

**Примечания  
к бухгалтерской отчетности ООО «ГЕЛИОСИНВЕСТ»  
ЗА 2025 ГОД**

Общество с ограниченной ответственностью «ГЕЛИОСИНВЕСТ» зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 28 октября 2015 года за № 192556216.

**Единственным участником общества является:**

Плевако Юрий Васильевич, 10.07.1972 г.р., паспорт МР № 4039544, личный номер № 3100772В033РВ1, выдан 24.07.2017 г. Фрунзенским РУВД г. Минска, проживающий по адресу: г. Минск, ул. Тимошенко, д.34, кв.118 - 100% Уставного фонда.

**Уставный фонд** предприятия сформирован денежными средствами и составляет 69 000,00 (шестьдесят девять тысяч) белорусских рублей.

**Юридический адрес:** г. Минск, ул. Каменногорская, д.47, офис 74

**Адрес фактического местонахождения:** г. Минск, ул. Каменногорская, д.47, офис 74.  
**Форма собственности** – частная.

Филиалов, представительств и обособленных подразделений на территории Республики Беларусь и за ее пределами предприятие не имеет.

Предприятие зарегистрировано в качестве налогоплательщика в ИМНС по Фрунзенскому району г. Минска № 2 (УНП 192556216).

В 2025 году предприятие занималось следующими видами деятельности в соответствии с Общегосударственным классификатором «Виды экономической деятельности»:

- Дилерская, брокерская деятельность по ценным бумагам.

ООО «ГЕЛИОСИНВЕСТ» открыты счета в:

1. ЗАО «МТБанк», код МТВКВУ22 г. Минск:

- текущий расчетный в белорусских рублях - ВУ13МТВК30110001093300000384;

-текущий расчетный в долларах США - ВУ46МТВК30110001084000000339;

-текущий расчетный в евро - ВУ61МТВК30110001097800000337;

- депозитный в белорусских рублях - ВУ33МТВК34110000093300000106

-корпоративные карты в белорусских рублях- ВУ04МТВК30110008093300000390

ВУ63МТВК30110008093300000395

2. ОАО «Сбербанк» г. Минск, код ВПСВВУ2Х

-текущий расчетный в белорусских рублях -ВУ79 ВПСВ 3011 3175 5401 9933 0000

3. ОАО «БНБ банк» г. Минск код ВЛНВВУ2Х

- депозитный в белорусских рублях ВУ80ВЛНВ30110000312760000933

- депозитный в долларах ВУ35ВЛНВ30110000312760001840

- депозитный в евро ВУ92ВЛНВ30110000312760001978

Руководство предприятием в 2025 году осуществлял директор Плевако Юрий Васильевич, гражданин Республики Беларусь Плевако Юрий Васильевич, 10.07.1972 г.р., паспорт МР № 4039544, личный номер № 3100772В033РВ1, выдан 24.07.2017 г. Фрунзенским РУВД г. Минска, проживающий по адресу: г. Минск, ул. Тимошенко, д.34, кв.118

С 01.10.2018 г. по настоящее время ведение учета и составление бухгалтерской отчетности осуществляется Индивидуальным предпринимателем Кривовяз Олесей Ивановной, гражданкой Республики Беларусь, паспорт МС3282259 выдан Минским РОВД Минской области 11.08.2020 года, личный номер 4141078А050РВ2, зарегистрированной по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Р. Люксембург, 151-400 по договору № 81-БУ от 25.09.2018 г.

Ведение бухгалтерского учета осуществлялось согласно Закону Республики от 12 июля 2013 года № 57-З «О бухгалтерском учете и отчетности» с применением программы «1С:Предприятие» версия 8.3.

## **ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА**

Остаточная стоимость основных средств на 31.12.2024 г. составляла 510,0 тыс. руб. В 2025 г. была произведена обязательная переоценка основного средства «Офисное помещение Каменногорская, 47-74 № 500/D-708153537», добровольная переоценка основных средств не производилась.

В 2025 году произведена переоценка основных средств, числящихся в бухгалтерском учете под шифром 10001 «Здания». К ним относится офисное помещение по ул. Каменногорская, 47-74, инв номер № 500/D-708153537. Переоценка произведена индексным методом. Основных средств, переданных в залог, а также временно не используемых в предпринимательской деятельности нет.

Первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств на 31.12.2024 года составляет 650976,12 рублей.

Первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств на 31.12.2025 года до переоценки составляет 651945,12 рублей.

Первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств на 31.12.2025 года после переоценки составляет 708921,37 рублей.

Сумма накопленной амортизации на 31.12.2024 года составляет: 141481,12 рублей.

Сумма накопленной амортизации на 31.12.2025 года до переоценки составляет: 169038,32 рублей.

Сумма накопленной амортизации на 31.12.2025 года после переоценки составляет: 172174,22 рублей.

В 2025 год был приобретен Сотовый телефон Vivo v60 по цене 969,00 рублей, выбытия не было

Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом, диапазоны сроков полезного использования устанавливаются согласно постановлению Министерства экономики Республики Беларусь от 30 сентября 2011 г. N 161 «Об установлении нормативных сроков

службы основных средств».

#### Сведения об основных средствах по группам основных средств:

Группа основных средств	Здания и Сооружения	Машины и оборудование	Инвентарь и принадлежности	Транспортные средства	Итого
Показатель, тыс. руб.					
Первоначальная стоимость основных средств на 31.12.2024 г.	439,6	34,3	0	177,1	
Первоначальная стоимость основных средств на 31.12.2025 г.	496,6	35,2		177,1	
Сумма накопленной амортизации на 31.12.2024 г.	19,8	29,5		92,2	
Сумма накопленной амортизации на 31.12.2025 г.	27,3	30,5		114,4	
Начисленная амортизация за отчетный период	4,4	1,1		22,1	
Переоценка основных средств (первоначальной стоимости)	57,0	0		0	
Переоценка основных средств (в части амортизации)	3,1	0		0	
Выбыло основных средств	0	0		0	
Остаточная стоимость основных средств на 31.12.2025 г.	469,3	4,7		62,7	

#### НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Первоначальная (переоцененная) стоимость нематериальных активов на 31.12.2024 года составляет 7552,00 рублей.

Первоначальная (переоцененная) стоимость нематериальных активов на 31.12.2025 года составляет 7552,00 рублей.

Приобретения (создания) нематериальных активов в 2025 году не было.

Модернизации нематериальных активов в 2025 году не было.

Выбытие нематериальных активов в 2025 году не было.

Переоценка нематериальных активов в 2025 году не производилась.

Амортизация нематериальных активов начислялась линейным способом. Диапазоны сроков полезного использования не применялись.

Сумма накопленной амортизации по нематериальным активам на 31.12.2024 года составляет 7552,00 рублей.

Сумма накопленной амортизации на 31.12.2025 года составляет: 7552,00 рублей.

Все нематериальные активы, находящиеся на балансе организации, являются полностью самортизированными.

**Сведения о нематериальных активах по группам нематериальных активов:**

Показатель, тыс. руб.	Группа нематериальных активов	Имущественные права, в отношении объектов интеллектуальной собственности
Первоначальная стоимость нематериальных активов на 31.12.2024 г.		7,6
Первоначальная стоимость нематериальных активов на 31.12.2025 г.		7,6
Сумма накопленной амортизации на 31.12.2024 г.		7,6
Сумма накопленной амортизации на 31.12.2025 г.		7,6
Начисленная амортизация за отчетный период		0
Остаточная стоимость нематериальных активов с определенным сроком полезного использования на 31.12.2024 г.		0
Остаточная стоимость нематериальных активов с неопределенным сроком полезного использования на 31.12.2025 г.		0

В ООО «ГЕЛИОСИНВЕСТ» инвестиционная недвижимость отсутствует.

**ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗАПАСЫ**

В 2025 году при отпуске запасов в производство и ином выбытии их оценка производилась по себестоимости каждой единицы. Аналитический учет запасов велся по отдельным наименованиям.

**Стоимость запасов** (материалов) оценивается как фактическая себестоимость, включающая стоимость запасов по ценам приобретения. Материалы, числящиеся по строке 211 в разрезе номенклатуры, представляют собой материалы, предметы в эксплуатации, БСО и брендированная одежда. На 31.12.2024 года составляют 5,1 тыс. руб., на 31.12.2025 года – 5,2 тыс. руб.

Резервы под снижение стоимости запасов в предыдущем году и в текущем периоде не создавались; запасы в залог не передавались.

В 2025 году применялся метод определения выручки от реализации продукции (товаров, работ, услуг) по мере отгрузки продукции (товаров, работ, услуг).

Резерв по сомнительным долгам в 2025 году ООО «ГЕЛИОСИНВЕСТ» не формировался в связи с отсутствием необходимости.

В 2025 году предоставлялись беспроцентные займы работникам организации на сумму 217,00 тыс. руб., в течение 2025 г. займы были возвращены на сумму 176,0 тыс. руб.

Остаток невозвращенных займов работникам по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 148,00 тыс.руб.

Отложенные налоговые обязательства и отложенные налоговые активы в связи с отсутствием временных разниц у ООО «ГЕЛИОСИНВЕСТ» в регистрах бухгалтерского учета и в бухгалтерской отчетности не отражались.

Предприятие имеет специальное разрешение (лицензию) № 02200/5200-12-1161 от 30 марта 2016 года на право осуществления профессиональной и биржевой деятельностью по ценным бумагам (срок действия – бессрочно).

Среднесписочная численность сотрудников в 2025 году составила 5 человек.

За 2025 год выручка получена в размере – 216 615,0 тыс. руб.

(строка 010 Отчета о прибылях и убытках за минусом налогов и сборов из выручки):

Структура себестоимости оказанных услуг, тыс. руб.	
Налоги, включаемые в выручку (НДС)	2,9
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг (стоимость проданных ценных бумаг)	215745,5

Расходы на реализацию за 2025 г составили 42,7 тыс.руб. и включают в себя в основном расходы по биржевым сборам и вознаграждение за совершение сделок

Управленческие расходы за 2025 год составили 300,9 тыс руб. и включают в себя в том числе амортизацию ОС – 27,0 тыс.руб., зарплату 146,6 тыс.руб., отчисления в ФСЗН -49,9 тыс.руб., коммунальные услуги 5,4 тыс.руб.)

**Прочие доходы по текущей деятельности** (счет 90.7) составили 294,8 тыс. руб., в т. ч.:

- дооценка облигаций до текущей стоимости – 9,4 тыс.руб.
- продажа валюты -284,7 тыс.руб.

**Прочие расходы по текущей деятельности** (счет 90.10) составили 302,9 тыс. руб., в т. ч.:

- продажа валюты – 286,0 тыс.руб.
- материальная помощь сотрудникам – 15,0 тыс. руб.

**Прочие доходы по финансовой деятельности** (счет 91.1) составили 62,9 тыс. руб., в т.ч.:

- курсовые разницы – 62,9 тыс. руб.

**Прочие расходы по финансовой деятельности** (счет 91.4, 91.2) составили 163,4 тыс. руб., в т. ч.:

- курсовые разницы – 163,4 тыс. руб.;

**Доходы по инвестиционной деятельности** в 2025 году составили 0,6 тыс. руб., в т. ч.:

- проценты, причитающиеся к получению – 0,6 тыс. руб.

**Расходы по инвестиционной деятельности** в 2025 году составили 0 тыс. руб..

Налог на прибыль в 2025 г. не уплачивался в связи с применением льготы по налогу на прибыль.

**Чистая прибыль** за 2025 год составила 417,3 тыс. руб.

В 2025 году ООО «ГЕЛИОСИНВЕСТ» применялась общая система налогообложения, исчислялись и уплачивались следующие налоги и сборы, иные обязательные отчисления:

- НДС
- налог на прибыль

- налог на недвижимость
- подоходный налог;
- отчисления на социальное страхование в ФСЗН и Белгосстрах;
- транспортный налог.

### **ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ**

Дебиторская задолженность по расчетам с бюджетом на 31.12.2025 г. составляет 26,8 тыс. руб.

Дебиторская задолженность по расчетам с персоналом по прочим операциям на 31.12.2025 г. составляет 146,0 тыс. руб.

Дебиторская задолженность по расчетам с поставщиками на 31.12.2025 г. составляет 5,0 тыс. руб.

Вся дебиторская задолженность является краткосрочной, просроченная дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025 года отсутствует.

### **КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ**

Кредиторская задолженность по расчетам с бюджетом на 31.12.2025 г. составляет 0 тыс. руб.

Кредиторская задолженность по расчетам с персоналом на 31.12.2025 г. составляет 7,7 тыс. руб.

Просроченная кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025 года отсутствует.

### **ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ**

Показатель «**Краткосрочные финансовые вложения**» организации на 31.12.2024 года краткосрочные финансовые вложения организации составил -0 тыс. руб.

На 31.12.2025 года краткосрочные финансовые вложения организации составил 11,6 тыс. руб. и включает в себя:

- валютные облигации Министерства финансов Республики Беларусь ВГДО 331 – 11,6 тыс. руб.

В отчетном периоде 2025 года организация в рамках дилерской деятельности продолжала осуществлять сделки РЕПО, которые представляют собой сделки по продаже (покупке) ценных бумаг (первая часть РЕПО) с обязательной последующей обратной покупкой (продажей) ценных бумаг того же выпуска в том же количестве (вторая часть РЕПО) через определенный договором срок по цене, установленной этим договором при заключении первой части такой сделки.

Все ценные бумаги относятся к категории «Ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости», ежемесячно осуществляется дооценка (уценка) ценных бумаг до справедливой стоимости. Списание проданных ценных бумаг происходит по методу ФИФО согласно принятой учетной политике.

**Начисленная заработная плата** за 2025 год составила 146,6 тыс. руб. Заработная плата выплачивалась сотрудникам своевременно с уплатой всех налогов.

Кредиторская задолженность по расчетам по социальному страхованию и обеспечению составила 3,2 тыс. руб.

Согласно п.2 Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность», утвержденного постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 12.12.2016 н. № 104, ст.56 Закона РБ от 09.12.1992 г. № 2020-ХН «О хозяйственных обществах» связанными сторонами (аффилированными лицами) для ООО «ГЕЛИОСИНВЕСТ» в 2025 году являлись:

№ п/п	Наименование юридического лица или фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) физического лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица) <***>	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным <***>	Доля аффилированного лица в уставном фонде, %
1	2	3	4	5
1	Плевако Юрий Васильевич	ул. Тимошенко, д. 34, кв. 118 г. Минск	Физическое лицо, которое владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде Общества в размере двадцати и более процентов	100%
2	Плевако Павел Юрьевич	ул. Тимошенко, д. 34, кв. 118 г. Минск	Совершеннолетний сын Плевако Ю.В.- единоличного исполнительного органа Общества, лица, которое владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде Общества в размере двадцати и более процентов	
3	Плевако Регина Михайловна		Мать Плевако Ю.В.- единоличного исполнительного органа Общества, лица, которое владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде Общества в размере двадцати и более процентов	
4	Плевако Владимир Васильевич		Брат Плевако Ю.В.- единоличного исполнительного органа Общества, лица, которое владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде Общества в размере двадцати и более	


5	Плевако Вероника Васильевна		Сестра Плевако Ю.В.- единоличного исполнительного органа Общества, лица, которое владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде Общества в размере двадцати и более процентов
6	Плевако Ольга Юрьевна	г. Минск	Дочь Плевако Ю.В.- единоличного исполнительного органа Общества, лица, которое владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде Общества в размере двадцати и более процентов
7	Садовский Андрей Анатольевич	ул. Авакяна, д. 30 корп.3, кв. 31 г. Минск	Физическое лицо, являющееся заместителем директора общества, уволен в ноябре 2025г

В 2025 году ООО «ГЕЛИОСИНВЕСТ» со связанными сторонами были осуществлены хозяйственные операции по начислению и выплате заработной плате директору организации, а так же осуществлялось распределение прибыли и ее выплата единственному участнику Общества.

События после отчетной даты, оказывающие существенное влияние на деятельность ООО «ГЕЛИОСИНВЕСТ» в том числе на возможность продолжать свою деятельность непрерывно, отсутствуют.

В январе 2026 года были принято решение о распределении дивидендов в сумме 95000,00 (девяносто пять) тысяч рублей, были распределены 12 января 2026г, 20 января 2026г.

Руководитель

  
(подпись)

Плевако Ю.В.

(фамилия, инициалы)

Главный бухгалтер

  
(подпись)

Кривовяз О. И.

(фамилия, инициалы)

